

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,000円 |

角住戸,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|-------------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | リファレンス戸塚 101号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区汲沢町 950-7 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩32分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 16.2m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1989年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボック | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内清掃代: 38,500円 エアコンクリーニング代/基: 11,000円 インターネット初回登録料: 5,500円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] くらしの110番: 1,100円 [備考] 故意過失: 実費 / 短期解約違約金: 1年未満家賃2ヶ月/2年未満家賃1ヶ月 / 更新事務手数料: 新家賃0.55ヶ月分 / 65歳以上の場合は「見守りサポート(月額2,200円)」に必須加入 | | |
| 入居諸条件 | 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 利用必須初回契約時: 60%、更新時: 0円、月額: 1.8%、学生は初回保証料1万円・月額1.8% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月3日

No.C0002467941



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |