

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

角住戸,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リファレンス戸塚 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区汲沢町950-7		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩32分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.2㎡	向き	南東
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内清掃代: 38,500円 エアコンクリーニング代/基: 11,000円 インターネット初回登録料: 5,500円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] ぐらしの110番: 1,100円 [備考] 故意過失: 実費 / 短期解約違約金: 1年未満家賃2ヶ月/2年未満家賃1ヶ月 / 更新事務手数料: 新家賃0.55ヶ月分 / 65歳以上の場合は「見守りサポート(月額2,200円)」に必須加入		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 利用必須初回契約時: 60%、更新時: 0円、月額: 1.8%、学生は初回保証料1万円・月額1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.C0002467941



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付