

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,000円

振り分け

【外観】【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区汲沢2丁目		
交通	横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	67.25㎡	向き	南
築年月	1975年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン2台,グリル,システムキッチン,トイレ有,フローリング,温水洗浄便座,給湯		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用:88,000円 鍵交換費用(2本貸与):22,000円 24時間緊急サポート費用:16,500円 エアコン内部洗浄費用(1台分):13,200円 [備考] 短期解約違約金:1年以内解約の場合総賃料2ヶ月分ペット相談(室内のみ飼育可/小型犬相談/猫相談)楽器相談(楽器長時間相談/ピアノ相談/近隣から苦情のない範囲で演奏相談可。)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に総賃料50%、1年毎1万、月額保証料4000円(税別)~単身・高齢者の場合別プラン		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日 No.C0002473620



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%