

FOR RENT

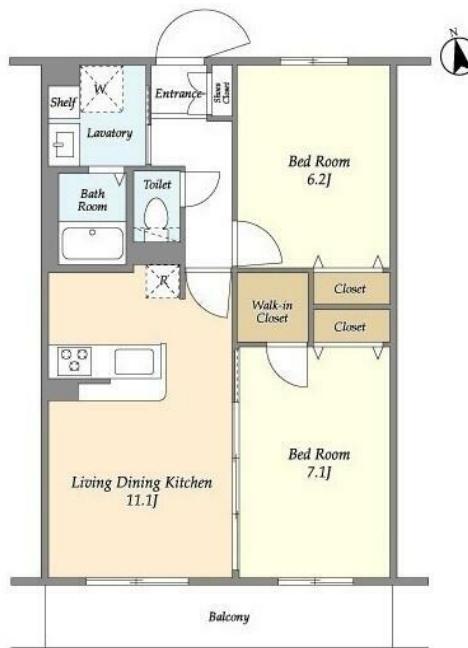
賃料	管理費等
138,000円	8,000円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	13.8万円	礼金	13.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラツツ横浜戸塚 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町18-2		
交通	湘南新宿ライン 戸塚駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	55.66m ²	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無		
設備	BS, CS, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 清掃費 : 58,850円 エアコン清掃費 : 11,000円 [備考] ペット飼育:飼育時使用細則遵守・小型・中型犬 1匹又は猫 1匹迄 指定保証会社利用必須 一部法人契約除く・敷金積 2ヶ月 解約予告: 2ヶ月前		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.C0002477998



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%