

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー原宿 104号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区原宿4丁目10-16		
交通	横須賀線 戸塚駅 バス13分 原宿 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	南西
築年月	1974年3月	契約期間	定借 2026/3/25迄
損害保険	有	入居時期	2026年3月25日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 諸費用: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] ・契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額費用の50%(スカイレント加入料下限20,000円)月額保証料1,000円		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.C0002478675



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%