

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	0円

振り分け,南面バルコニー,D I Y可,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮谷ハイツ 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町476-7		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	44.9㎡	向き	南
築年月	1975年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	空無		
設備	C A T V,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,収納有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,700円 退居時定額費用:88,000円 [月次費用] 24時間サポート費:1,100円 [備考] D I Y可(躯体・構造体にダメージがあるようなものはできません。2年以下での解約で賃料1ヶ月分相当額の違約金有。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社:契約時に賃料等月額支払総額の50%相当額、1年毎に12,000円の保証料がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.C0002482392

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付