

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

駅まで平坦な道のりで通勤・通学に便利です！

2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 当社管理物件, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートバル戸塚 306号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町232番地9		
交通	横須賀線 戸塚駅 徒歩8分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(10.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	53.5㎡	向き	北西
築年月	1980年12月10日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	CATV, ガスコンロ設置可, シューズボックス, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面台		
その他費用	[一時金] シリンダー交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.C0002485780

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%