

# FOR RENT

新築

賃料	管理費等
145,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,防犯ガラス,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	カーサレジオ戸塚 205号室				
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3595-1				
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩16分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩26分				
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.1畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	44.17m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2026年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ、B.S.T.Vインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、カウンター				
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング: 68,200円 スマートロック: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。				
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%				
備考	2026年1月築。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。				

情報更新日2026年2月20日

No.C0002485912



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002577432



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。