

賃料	管理費等
188,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯ガラス, 防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサレジオ戸塚 303号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3595-1		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩16分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(5.2畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.74㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, カウンター		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング: 88,440円 スマートロック: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考	2026年1月築。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.C0002485918

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付