

# FOR RENT

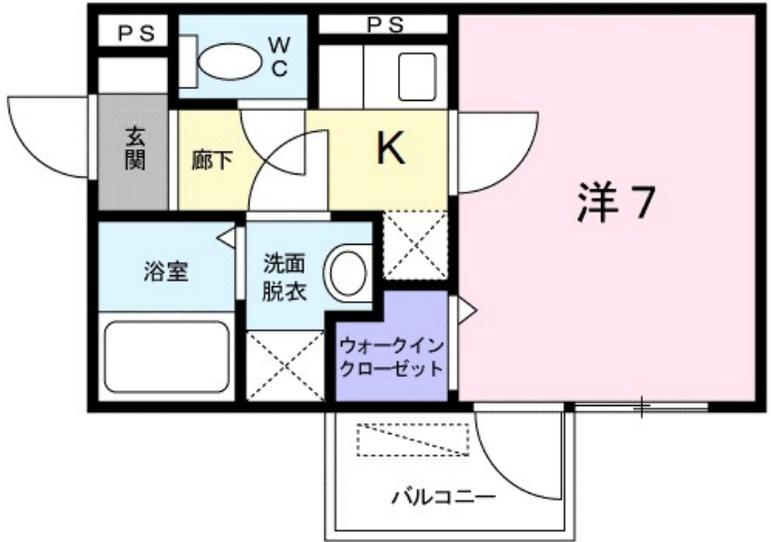
賃料	管理費等
76,000円	3,500円

耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マロン レジデンス 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区柏尾町170-4		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.03㎡	向き	南
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。2026年5月より、roomサポート(1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.C0002491734



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%