

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレスト湘南 207号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5435-2		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス10分 ライフタウン中央 バス停徒歩10分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時室内クリーニング費用: 43,714円 エアコンクリーニング費用/基: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年3月31日

No.C0002492341

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付