

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデル戸塚 109号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町447-1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩25分 横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 クリーニング費用: 60,000円 町内会費(2年間): 2,400円 あんしんサポート(2年分): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エルズサポート、月額合計家賃等の50%。以降1年毎に10,000円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.C0002501630

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%