

# FOR RENT

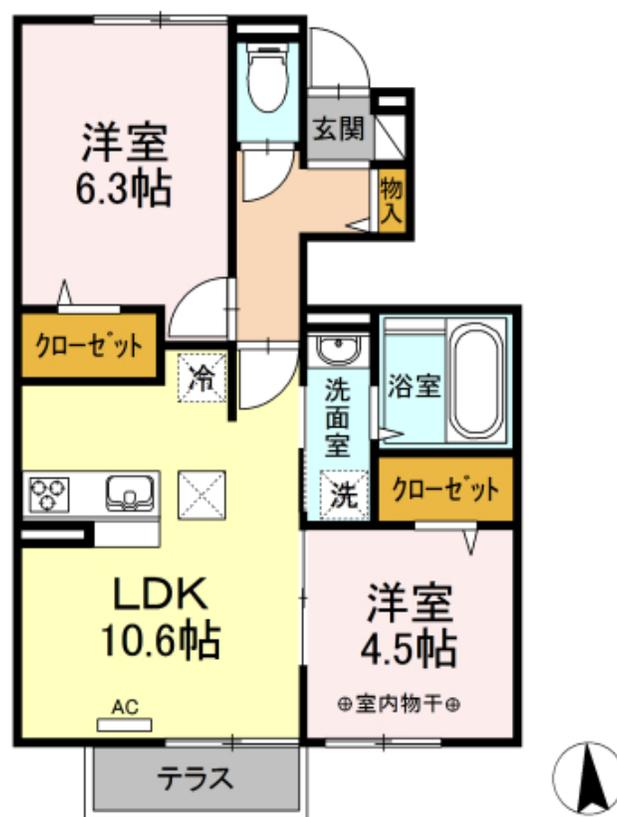
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 108,000円 | 7,000円 |

カードキー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール 106号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区原宿1丁目3-1-13  |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス8分 吹上 バス停徒歩5分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 50.51㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2020年8月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, シャツ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円<br>[備考] ペット飼養可(室内のみ可/小型犬・猫1匹まで/敷金1か月追加/成長時体重10kg未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書提出が必要) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.C0002515487



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |