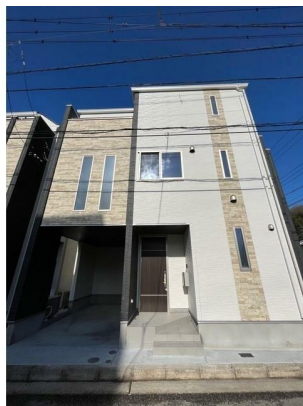


# FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	0円

2面バルコニー, 2面採光, 全室2面採光, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	K o l e t 戸塚上矢部町 # 0 4		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町1268-9		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス20分 下岡津 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(15.9畳) 洋室(4.4畳) 洋室(7畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	89.84㎡	向き	南西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット		
その他費用	[一時金] 清掃費: 118,588円 エアコン清掃費: 55,000円 [備考] ペット相談: 小型犬・猫1匹(敷金計2ヶ月)、中型犬・大型犬1匹(敷金計3ヶ月) 楽器相談: 種類については相談 1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 必須 エボスカード(RP) (保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新		
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年6月28日

No.C0002516546



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%