

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2F以上,角住戸,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NICライブステイツ戸塚ガーデン 00219号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区名瀬町5-2-1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス6分 富士橋 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(4.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	49.3㎡	向き	南東
築年月	1986年12月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月31日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガス給湯,一部フローリング,じゅうたん張,バス・トイレ別,火災報知機,洗面所独立,室内洗濯機置場,シ		
その他費用	[一時金] 新規鍵交換代: 38,500円 [月次費用] ナイフ・ト24プラス: 1,980円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% (ただし最低保証料2万円) 毎月: 800円		
備考	1階にローソン、「まいばすけっと」まで徒歩4分、スーパー「オーケストア」まで徒歩9分。日中は管理人常駐。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.C0002520303



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%