

# FOR RENT

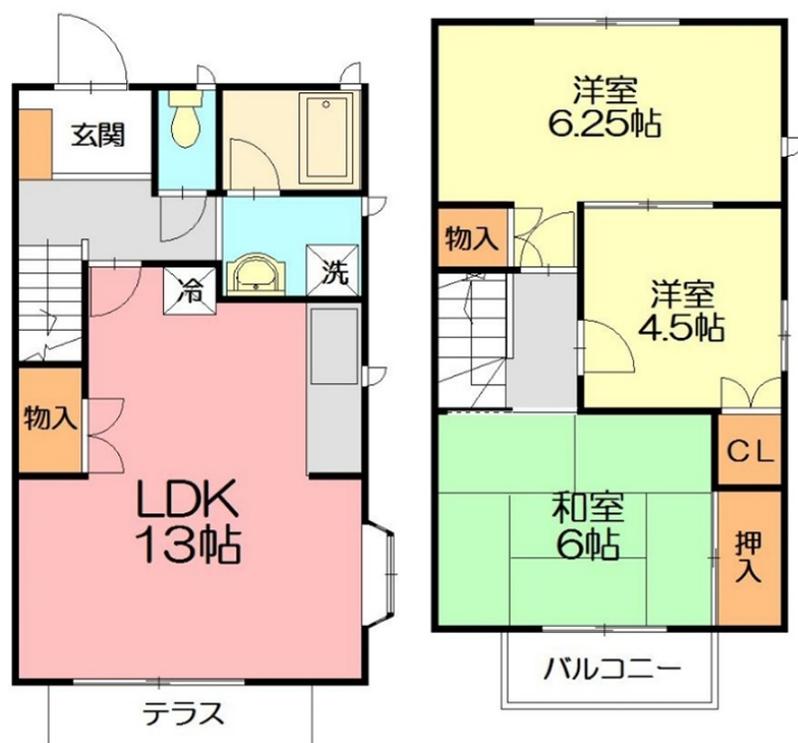
賃料	管理費等
96,000円	1,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 出窓, 上階無し, 振り分け, 2 × 4 工法

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メルベージュ弥生台A棟 A3号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区岡津町1715-3		
交通	相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩13分 相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.38㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場			
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 室内清掃費用(退去時): 92,901円 [備考] ペット相談: 室内のみ飼育可/小型犬相談/猫相談/1匹迄、申請書 楽器相談: ピアノ可/アップライトピアノ相談(誓約書有)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 加入要(イントラスト)【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新保証料】		
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.C0002523238



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付