

# FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	15.7万円	礼金	15.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイム戸塚 307号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4797		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩8分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 51,920円 エアコン清掃費: 11,000円 [備考] 指定保証会社利用必須 一部法人契約除く・敷金2ヶ月 ペット飼育可能 中型犬1匹(成犬時体長50cm迄) or 猫2匹 敷金1ヶ月積み増しし 解約時室内清掃料・エアコン清掃費借主負担		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.C0002529389

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%