

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	平戸貸家戸建		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸5丁目19-9		
交通	東海道本線(東日本) 東戸塚駅 徒歩18分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩46分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	126.68㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	定借 2030/2/28迄
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 62,700円 退去時室内クリーニング費用: 139,348円 エアコンクリーニング費用/基: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	事務所不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証会社加入初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考	ネットは配管(ソフトバンク光)のみ有、ビス止め及び配線工事は禁止、壁紙およびクロスは釘・ネジ・ボルト・画鋸等により穿孔させてはならない、喫煙(電子タバコ含む)不可、1階専用庭有(除草等の日常メンテナンスは借主負担)/物件設備: エアコン(2基)・ダイニングライト・カーテン・テレビ台・テレビ設置用金具		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.C0002529915



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付