

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンゆめが丘番館 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区ゆめが丘16-7		
交通	相鉄いずみ野線 ゆめが丘駅 徒歩3分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.2㎡	向き	南東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(賃料1ヶ月分) 恋過失による汚損・破損・喫煙による原状回復費用は借主負担 短期解約違約金: 6ヶ月未满是賃料1.5ヶ月分、1年未满是1ヶ月分 喫煙不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 賃料等の50%年間保証料: 10,000円 / 年毎月お家賃振替(手数料550円)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.C0002533141



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
E-mail: totsuka@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付