

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズパレス 0301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区名瀬町770-2		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.47㎡	向き	南西
築年月	1986年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月17日
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 新入居応援セット: 40,700円 [月次費用] タイセイリビングクラブ2人以上入居: 3,300円 タイセイリビングクラブ単身入居: 2,200円 [備考] 法人契約の場合は礼金1ヶ月。1年未満解約は短期解約違約金は賃料の1ヶ月分。火災保険料月額1000円より(加入プランにより変動)。退去時ホームクリーニング費用は借主負担。詳細を必ずご確認ください		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回: 月額賃料等総額の50%、月額: 月額総支払額の2% 当社指定の保証会社に加入して頂きます。初回: 月額賃料等総額の50%、月額: 月額総支払額の2%		
備考	法人契約の場合は礼金1ヶ月となります。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分頂きます。タイセイリビングクラブ単身入居月額2200円・2人以上月額3300円。当社指定保険加入・火災保険料月額1000円より(加入プランにより変動)。退去時ホームクリーニング費用を借主負担とする特約があります。物件概要、契約条件、特約事項、及び入居時費用・月額費用・退去時費用等の詳細を必ずご確認ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.C0002543924



神奈川県知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
 TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
 E-mail: totsuka@ymlg.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%