

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューシティ東戸塚「パークハウス南の街」 3F号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町517-1		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩2分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩42分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	58.65㎡	向き	西
築年月	1995年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,システムキッチン,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費:1,210円 [備考] 解約時費用:ハウスクリーニング(1,210円/平米)・畳表替(6,600円/枚)・襖張替(4,950円/枚)・天袋張替(3,850円/枚)・障子張替替(3,850円/枚)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) 【オリコ】<保証料>契約時:賃料等の60%(最低3万円)/月額:賃料等の		
備考	解約時費用:ハウスクリーニング(1,210円/平米)・畳表替(6,600円/枚)・琉球風畳、カラー畳など、特殊なものを除く)・襖張替(4,950円/枚)・天袋張替(3,850円/枚)・障子張替(3,850円/枚) 浄水器(浄活水器)カートリッジ交換:入居中の費用は借主様負担		

情報更新日2026年4月20日

No.C0002548775

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%