

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合には現況優先とします。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒヨシハイツ 405号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町1394-1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス13分 下岡津 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	53.38㎡	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [備考] ペット相談 小型犬可 猫可(敷金3ヵ月退去時2ヶ月分償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア初回総賃料50%1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.C0002556899



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%