

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	4,000円

オートロック,オートロック,カードキー,振り分け,南面バルコニー,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリティ優彩 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区中田西2丁目14-7		
交通	横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.5㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町内会費(2年分一括徴収/返金なし): 7,200円 [備考] 光ファイバー・CATVは別途個人契約が必要(有料) 1年未満の解約で短期解約違約金発生(賃料の1ヶ月分) 退去時の室内清掃(エアコン清掃含む)費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア・初回保証料(賃料等総額の50%) 契約後の初回家賃支払時にお支払い・月額保証料(賃料等総額の1%) 毎月賃料支払時に賃料等と一		
備考	審査内容により連帯保証人追加いただく場合がございます。敷地内駐車場 空き有 大型バイク駐輪可 喫煙不可 解約予告は45日前 光ファイバー・CATVは別途個人契約が必要(有料) 光回線は建物躯体、ケーブルの状況によりご利用できない場合があります。1年未満の解約で短期解約違約金発生(賃料の1ヶ月分) 退去時の室内清掃(エアコン清掃含む)費用は借主負担。LPガス指定会社あり。料金等は直接お問い合わせ下さい。神奈川ガス㈱ TEL: 0466-52-7455		

情報更新日2026年5月8日

No.C0002564712



神奈川知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
 TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
 E-mail: totsuka@ymlg.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付