

FOR RENT

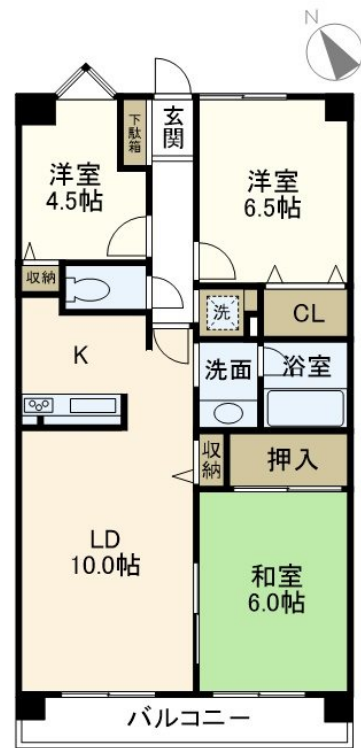
賃料	管理費等
113,000円	6,000円

オートロック, 2F以上, 2面採光, 防犯カメラ, 駅まで平坦, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアステージ戸塚 323号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町14番地1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩22分 横須賀線 戸塚駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	63.8㎡	向き	南西
築年月	1996年3月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, CATV, 3口以上コンロ, TVインターホン, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] シリンダー交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 法人可		
保証会社	必須 エルズサポート加入必須 月額支払総額の50%(1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440		
備考	ペット飼育時、敷金+1ヶ月分となります(小型犬1匹まで、猫不可)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.C0002568356



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%