

FOR RENT

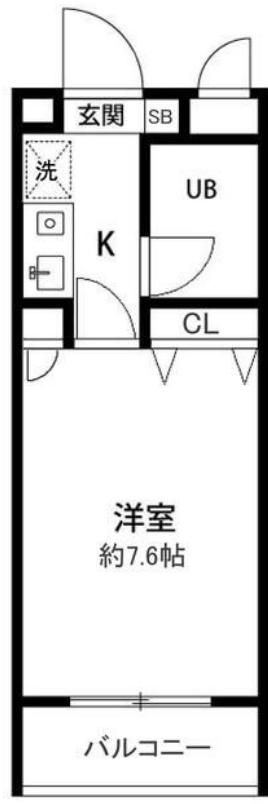
賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2F以上,最上階,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PLENDY戸塚 404号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町139-1		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス9分 富士橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	19.4㎡	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] クリーニング費(退去時払い): 36,300円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] PLENDYサポート: 1,650円 60歳以上サポート必須: 1,000円 水道代: 2,200円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満は賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回保証料: 賃料総額の60% (外国籍または65歳以上の場合100%)、月額保証料: 賃料総額の1% (外国籍の場合月額2%)、年間保証料: 10,000円 (65歳以上の場合15,000円)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年5月11日

No.C0002568665



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%