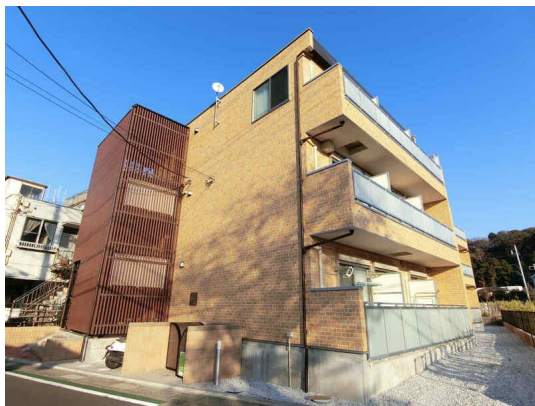


# FOR RENT

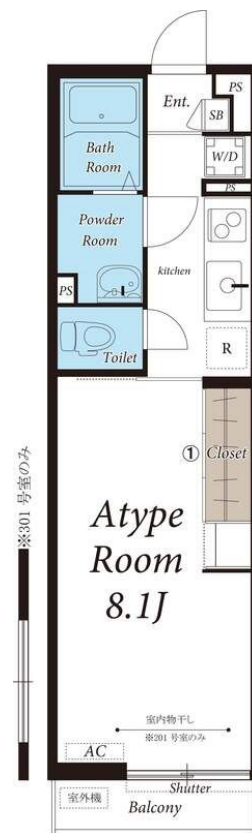
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 4,000円 |

2F以上,角住戸,最上階,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・シャトー・デ・ザール 301号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市材木座2丁目8-4 0   |      |           |
| 交通       | 横須賀線 鎌倉駅 徒歩15分<br>江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩15分  |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2017年5月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費用: 55,000円<br>[備考] ○ 短期違約金有り(1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分) ○ 法人契約の場合は、礼金+1ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須保証人代行会社名: 株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月                          |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年5月12日

No.C0002570555

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |