

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 59,000円 | 4,000円 |

## 都市ガス仕様で経済的なマンション 南向きで日

都市ガス仕様で経済的なマンション 南向きで日当たり良好 バルコニーが横に広がって洗濯物が干しやすいです 敷地内駐車場あります。 詳細はユーミーらいふ戸塚店までお問い合わせ下さい

【外観】



【間取り図】

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 汲沢西団地1号棟 1-501号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区汲沢町547-4                                      |      |     |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 立場駅 バス6分 住宅前 バス停徒歩4分                         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(17畳) 洋室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 65.59㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1970年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ  |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立 洗面所に窓 エアコン      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 85,000円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 家賃総額60% 月額保証料825円                                    |      |     |
| 備考       | クレジット決済可能です。  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.C0002597163

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |