

# FOR RENT

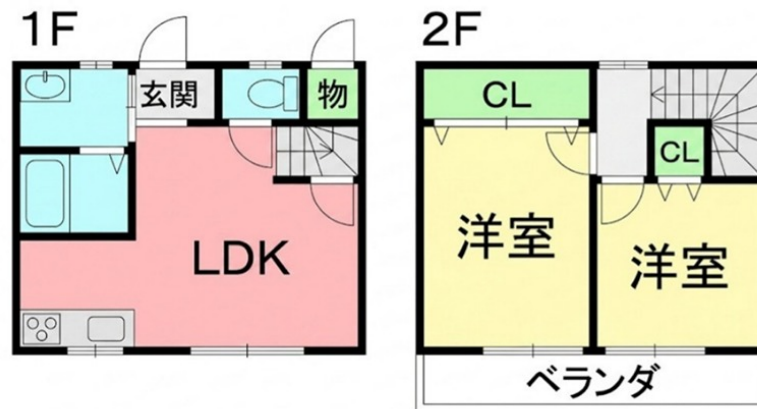
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ビューテラス横浜 B 3号室  |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区原宿 2 丁目49-4   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス8分 吹上(横浜市) バス停徒歩6分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 49.5㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1998年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |     |
| 設備       | ガスキッチン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フロリング, 洗面化粧台, 洗                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費: 77,000円 更新事務手数料: 16,500円<br>[備考] 鍵交換費用有                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用料: 契約時 総額賃料50% ~ / 更新保証料 12,000円 ~ (1年毎)                           |      |     |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.C0002598943



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |