

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

2F以上,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーラル東戸塚 304号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町534-6		
交通	東海道本線(東日本) 東戸塚駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	54.58㎡	向き	西
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リオサポプラス加入必須: 2,500円 [備考] 退去時は、借主負担にてハウスクリーニング実施6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 その他保証会社 要:初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.C0002607493



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付