

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

オートロック, 駅まで平坦, 駅前, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューシティ東戸塚パークハウス南の街 506号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町517番1号		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩1分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(6.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	51.47㎡	向き	西
築年月	1995年8月7日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] シリンダー交換: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エルズサポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.C0002634226



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%