

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	7,000円

オートロック,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3.45万円	礼金	10.35万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェール2 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区川上町263-1		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩54分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	23.04㎡	向き	南東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [月次費用] 町会費: 100円 保険料: 900円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 (全保連) 【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円【JACCS】[初回保証料]1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.C0002635179

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%