

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3.9万円	礼金	11.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェール1 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区川上町259-1		
交通	東海道本線(東日本) 東戸塚駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩54分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	23.04㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [月次費用] 町会費: 100円 保険料: 900円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円, 【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.C0002636632

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%