

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	7.7万円	礼金	7.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヒルズ東戸塚 C102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区前田町518-18		
交通	湘南新宿ライン 東戸塚駅 バス4分 前田ハイツ前 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.74㎡	向き	西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, グリル, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 駐車場契約手数料: 13,200円 スマートロック設定費用: 14,300円 退去時室内クリーニング費用: 48,814円 エアコンクリーニング費用/台: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 自治会費(月額): 300円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有入居中のスマートロック電池交換費用は借主負担		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.C0002638431



神奈川知事(1)第32294号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ戸塚店**  
 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7  
 TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132  
 E-mail: totsuka@ymlg.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%