

FOR RENT

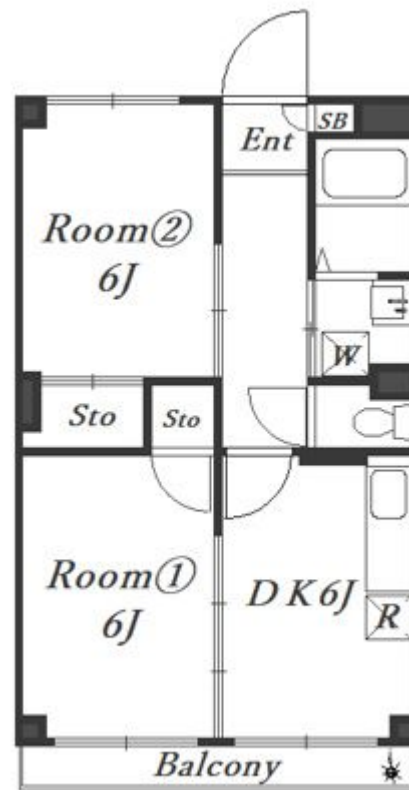
賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアナレジデンス 207号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区汲沢3丁目1-7		
交通	横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.03㎡	向き	南
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(契約時支払): 77,000円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 24Hサポート(月額): 1,320円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満は総賃料2ヶ月分、2年未満は総賃料1ヶ月分ペット相談可: 小型犬、猫、その他相談、飼育時敷金2ヶ月増、退去時除菌清掃費22,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 Casa保証料【居住用】初回:総賃料50% 月額:総賃料1.5%(プランにより変更有)【学生プラン】初回:1万円 年間:1万円【事業用】初回:総賃料100% 年間:総賃料10%(最低保証料有)		
備考	残置物: 居室照明、エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.C0002645688

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付