

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	8,000円

南面バルコニー,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンパール壱番館 407号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町557-45		
交通	横須賀線 東戸塚駅 徒歩10分 湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	72.41㎡	向き	南
築年月	1989年6月13日	契約期間	2年
損害保険	有 11,280円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	カウンターキッチン,室内洗濯機置場,洗面所独立,,エレベーター,屋外駐車場		
その他費用	[備考] 鍵交換費用:27,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エルスサポート株式会社初回保証委託料:賃料+共益費の60%+別途口座振替手数料年払保証委		
備考	Wi-Fi対応インターネット無料(ファイバーゲート社利用時のみ無料)		

情報更新日2026年7月2日

No.C0002651717



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%