

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	UNA BELLA ZONA S 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町1633		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩13分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.76㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 害虫防除費用(契約時): 16,500円 スマートロック初期設定費(契約時): 11,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 スマートロック月額利用料: 1,100円 [備考] 法人契約の場合礼金1か月分増1年以内の解約で賃料1か月分の違約金有り敷金償却(原状回復費用は償却に含まれます)スマートロックに変更予定。変更されなかった場合は契約時鍵交換代27500円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2%(消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.C0002654674



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ戸塚店
神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131 FAX:045-392-9132
E-mail: totsuka@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付