

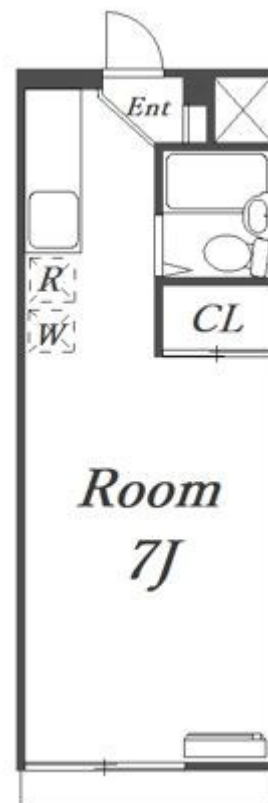
FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町 7 6 9 - 6 2		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩9分 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.84㎡	向き	
築年月	1986年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内抗菌費用: 11,000円 退去時査定手数料: 5,500円 [月次費用] 24Hサポート(月額): 880円 [備考] 短期解約違約金: 賃料2カ月分/1年未満、賃料1ヶ月分/2年未満 ペット相談: 小型犬または猫、飼育時敷金2カ月追加(4年未満退去時敷金2カ月償却、以降償却無)		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 Casa保証料【居住用】初回:総賃料50% 月額:総賃料1.5%(プランにより変更可)【学生プラン】初回:1万円 年間:1万円【事業用】初回:総賃料100% 年間:総賃料10%(最低保証料有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.C0002660613

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付