

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

## 東戸塚駅まで平坦。

駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクセル東戸塚 206号室                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区品濃町539番地3                                    |      |    |
| 交通       | 横須賀線 東戸塚駅 徒歩2分<br>湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩2分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                        |      |    |
| 専有面積     | 56.1㎡                                                  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1990年8月9日                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 28600円/月～1台駐車可                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 TVインターホン 給湯 ガス給湯       |      |    |
| その他費用    | [一時金] シリンダー交換：27,500円                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 高齢者不可 ルームシェア不可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) ※更新時10,000円※口座振替手数料440 |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.C0002663356

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2106037

物件管理コード : 1125729087530002756298

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。