

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	1,000円

2面採光,出窓

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メルベージュ桂坂 D棟1号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区桂坂 2-8		
交通	相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩14分 相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.38㎡	向き	
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用/入居時: 27,500円 通常清掃費/退去時: 92,901円 [備考] 法人契約の場合、礼金1ヶ月積み増し頂きます 室内小型犬または猫1匹迄相談(敷金1ヵ月追加,申請書要)		
入居諸条件	事務所不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.0% 年間保証料: なし		
備考	アップライトピアノ相談(誓約書有)。 テラスの除草はご入居者様にて定期的にご対応お願いします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.C0002669120



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付