

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 5,500円 |

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,陽当たり良好,D I Y可,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                          |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ストーリー東戸塚 402号室                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区上品濃13-7                                                                             |      |           |
| 交通       | 横須賀線 東戸塚駅 徒歩10分<br>相鉄いずみ野線 緑園都市駅 徒歩52分                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳) LDK(12.1畳)                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 65.11㎡                                                                                        | 向き   |           |
| 築年月      | 2000年5月                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,C A T V,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ                                         |      |           |
| その他費用    |                                                                                               |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回のみプラン月額合計70%更新プラン初回月額合計45%更新2年毎25,000円分割プラン初回月額合計4%毎月月額合計2%別途決済料440円/月法人契約加入義務なし(敷金2か月要) |      |           |
| 備考       |                                                                                               |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.C0002674685



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail : totsuka@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |