

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 5,600円 |

2 F 以上,最上階,振り分け,前面棟無,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                                                  |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | マローネ 308号室                                                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区中田東4丁目48-2-6                                                                                  |      |            |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 中田(横浜市営)駅 徒歩7分<br>横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩17分                                                      |      |            |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6.2畳) LDK(11.3畳) S(6畳)                                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 60.57㎡                                                                                                 | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 1998年4月                                                                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                      | 入居時期 | 2026年7月31日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                  |      |            |
| 設備       | CATV, TVインターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネ                                              |      |            |
| その他費用    | [備考] 60歳以上の入居者はHOME ALSOK みまもり サポートへ加入いただく場合があります。 光ファイバーは、VDSL方式になります。 エアコンの配線工事等設置に要する費用は入居者負担となります。 |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 エルササポート株式会社(1)分割プラン、初回4%、毎月2%(2)2年毎プラン、初回4.5%、2年毎2.5万円(3)一括プラン7.0%、お選びいただけます。(1)(2)(3)毎月決済手数料440円   |      |            |
| 備考       |                                                                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.C0002677711

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |