

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 193,000円 | 11,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ会社加入済

## 【外観】

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。  
図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                           |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | K.H.Mビル 501号室                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区吉田町3005-8                                            |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩3分<br>横浜市営ブルーライン 戸塚駅 徒歩3分                     |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                               |      |             |
| 専有面積     | 51.47㎡                                                         | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年12月                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2026年12月21日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                          |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, トイレ有, ネット使用料不要, バス |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円     |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ          |      |             |
| 備考       |                                                                |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.C0002688898

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |