

# FOR RENT

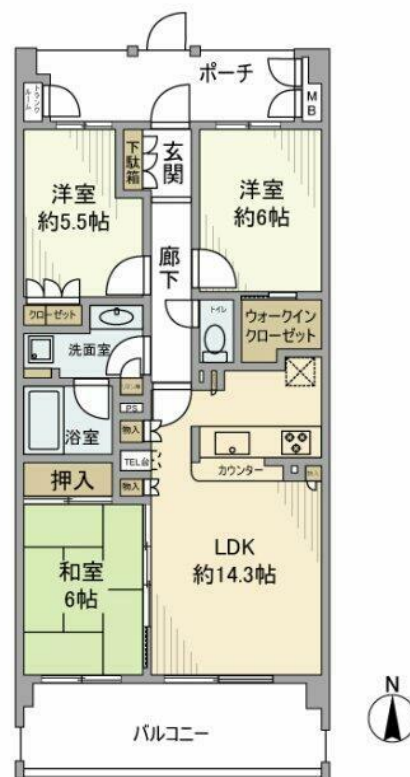
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 130,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                             | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グレースステイツいずみ野 240号室                                                                                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市泉区和泉町6219-1                                                                                                                                                            |      |           |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 いずみ野駅 徒歩3分<br>相鉄いずみ野線 弥生台駅 徒歩20分                                                                                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)                                                                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 72.96㎡                                                                                                                                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2008年2月                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月                                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                                                                                                         |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン                                                                                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] リロサボプラス: 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円<br>[備考] 一時使用賃貸借契約/退去時は、借主負担にてハウスクリーニング実施(管理会社手配)6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分住居以外の用途(事務所・寮・塾・集会所・民泊など)としての使用厳禁 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)                                                                                                                                 |      |           |
| 備考       |                                                                                                                                                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.C0002696146

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |