

FOR RENT

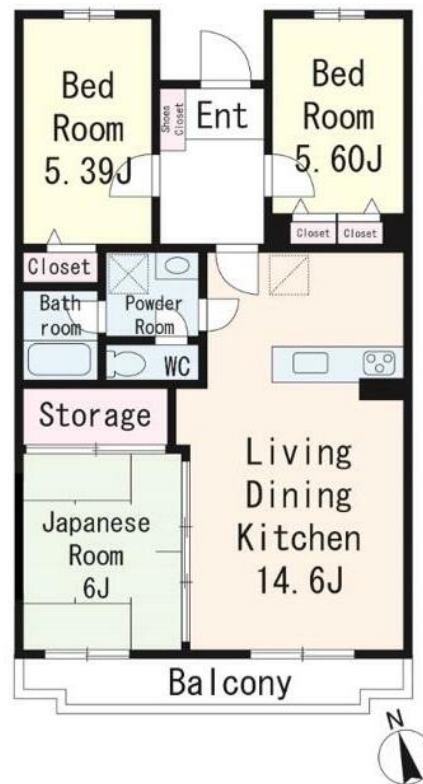
賃料	管理費等
90,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデルハイム原宿 503号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区原宿 4 丁目11-18		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス14分 横浜医療センター前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.39畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	65.21㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内クリーニング費用(契約時): 93,500円 [月次費用] 保険料相当額: 1,000円 安心サポート24: 880円 [備考] エアコンクリーニング費用(契約時) 1台目 16,500円・2台目以降 11,000円/台 法人契約の場合は、諸条件相談可、条件が異なります町会より町会費の戸別徴収あり		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の100%と		
備考	北側洋室にはエアコンの設置不可(ウィンドエアコンは設置可) 外国籍の方の入居は要相談(敷金1ヶ月追加預託・GTNエボス初回60%+月次2%)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.C0002699745

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002793537

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。