

FOR RENT

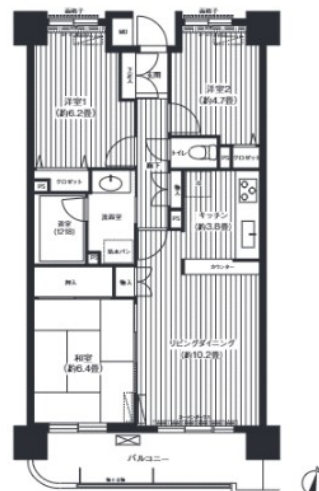
賃料	管理費等
154,000円	12,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒルズ東戸塚 611号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町1778-1		
交通	湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 東戸塚駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	69.34㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~		
設備	3口以上コンロ, B S, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 壁掛け式エアコン清掃費用 / 台: 13,200円 天井埋め込み式エアコン清掃費用 / 台: 27,500円 [備考] ・退去時原状回復費: 実費(借主負担) ・退去時室内クリーニング費用: 1㎡単価1,430円 ・壁掛け式エアコン清掃費用: ウインドファン含む		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 初回総賃料の4.0%, 月々総賃料1%, 更新時更新料の1%, 退去時原状回復費用敷金超過の場合超過分の1% 審査通過後発行されるクレジットカードを利用して月々のお家賃等お支払い		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.C0002699934

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106037

物件管理コード: 1125729087530002793730

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。