

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	9,000円

2 F 以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス15分 上矢部 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	70.18㎡	向き	南西
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年9月30日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫防除施工費: 15,400円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。アメニティークラブへの加入が原則必須		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50% ~ 100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.C0002704601

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ戸塚店

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7

TEL:045-392-9131

FAX:045-392-9132

E-mail: totsuka@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%