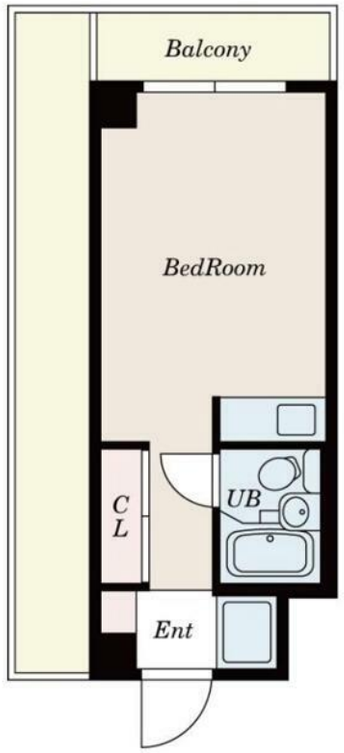
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 49,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルムアマノ　202号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市戸塚区矢部町260 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本）　戸塚駅　徒歩10分<br>横浜市営ブルーライン　舞岡駅　徒歩37分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 17.01㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1994年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | ＩＨクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス有,フロー | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代等：27,500円　退去時清掃費：55,000円　エアコンクリーニング/1台：11,000円<br>[月次費用]　安心サポート：1,870円　町内会費：220円　保険料：960円　各プラン月額事務手数料：440円　外国人コール24（外国籍の方は加入必須）：1,650円<br>[備考]　短期解約違約金有（1年以内・賃料等合計の1ヶ月分）大手法人契約:短期解約違約金免除の場合は礼金1ヵ月増額・保険料は20000円/2年間(包括可) | | |
| 入居諸条件 | 高齢者相談 ルームシェア不可 | | |
| 保証会社 | 必須　A初回60%（最低額30000円）・年間更新料10000円 B初回80%（最低額40000円）※各プラン月額事務手数料440円(税込) | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.C0002717365

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ戸塚店**

神奈川県横浜市戸塚区戸塚町6003-7
TEL:045-392-9131　FAX:045-392-9132
E-mail : totsuka@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106037　　物件管理コード：112572908753000281163 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。