

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,500円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フレグランス・S A 102号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県厚木市林2丁目32-51   |      |    |
| 交通       | 小田急線 本厚木駅 バス10分 緑ヶ丘小学校前 バス停徒歩6分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(5.8畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 54.69m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~   |      |    |
| 設備       | TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、キッチンに窓、シャワー、シャワー付洗面台、ト  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 71,500円<br>[備考] 電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。  |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)  |      |    |
| 備考       | 412号線沿いには家電屋にスポーツ用品店など生活用品店があり車を使用する人におすすめです! 家賃も安い! こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

情報更新日2026年1月22日

No.C0000026101



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@ymig.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |