

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ楠 301号室		
物件所在地	神奈川県厚木市関口 4 3 6-3		
交通	小田急線 本厚木駅 バス15分 関口 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63.12㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 原状回復費定額精算制度(加入必須): 82,500円 [月次費用] 見守りサービス/原則65歳以上必須: 5,500円 [備考] 短期・法人契約は敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 アメニティークラブへの加入が原則 法人登記不可、店舗使用不可、法人登記禁止		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000円 法人契約等は除く		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.C0000036621



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ本厚木北口店**  
神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付