

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, リビングの隣和室, 出窓, 畳コーナー, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシャイン厚木 103号室		
物件所在地	神奈川県厚木市妻田東3丁目10-36		
交通	小田急線 本厚木駅 バス10分 妻田 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	70.08㎡	向き	南
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月28日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 93,500円 [月次費用] 町内会: 500円 [備考] 貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1ヶ月分の敷金預託要。 電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月28日

No.C0000197646



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ本厚木北口店

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室  
TEL:046-259-6631 FAX:046-259-6641  
E-mail: atsugi-shop@ymig.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付