

# FOR RENT

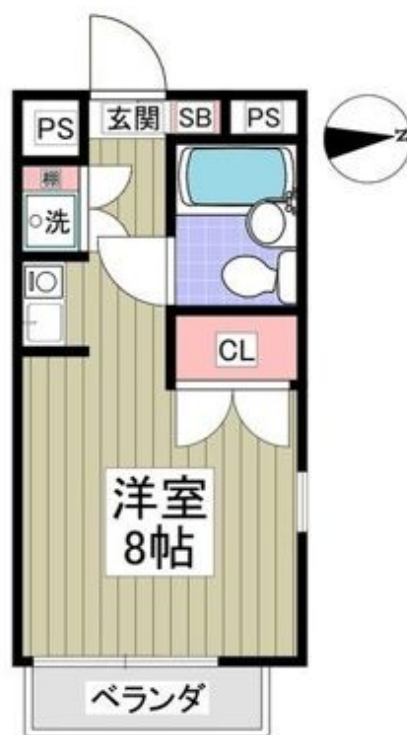
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 29,000円 | 4,000円 |

2面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                       |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フローラルコートⅠ 102号室                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田4丁目6-29                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩16分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩25分                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 17.4㎡                                                                                                                    | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1988年4月                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー,                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 鍵交換代: 27,500円<br>[備考] ※短期解約違約金有: 2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分※退去時にクリーニング費用請求有 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 ①初回保証料: 総賃料60%~②年間保証料10,000円~③月次手数料: 総賃料の1%~1,440円                                                                    |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                               |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0001534964

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ本厚木北口店**

神奈川県厚木市中町2丁目5-4 TALK HOUSE 201号室

TEL:046-259-6631

FAX:046-259-6641

E-mail: atsugi-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106038

物件管理コード: 1125729087530001597718

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。